

Circol@re nr. 19 del 16 ottobre 2023

LE NOVITÀ DEL C.D. "DECRETO PROROGHE"

a cura del Dott. DANIELE LAURENTI, commercialista e revisore legale

Sulla Gazzetta Ufficiale 29.9.2023, n. 228 è stato pubblicato il DL n. 132/2023, c.d. "Decreto Proroghe", contenente **una serie di disposizioni, in vigore dal 30.9.2023, "in materia di proroga di termini normativi e versamenti fiscali"**.

FONDO GARANZIA MUTUI PRIMA CASA

È **prorogato al 31.12.2023** il termine (già differito dal 30.6 al 30.9.2023 dal c.d. "Decreto Omnibus") per la presentazione della domanda per usufruire dell'aumento all'80% della misura massima della garanzia concedibile dal Fondo garanzia "prima casa" per i finanziamenti superiori all'80% del prezzo d'acquisto dell'immobile (inclusivo degli oneri accessori) da parte delle giovani coppie / nuclei familiari monogenitoriali con figli minori, conduttori di alloggi di proprietà di IACP, comunque denominati, nonché dei giovani che non hanno compiuto 36 anni di età.



Per accedere al predetto Fondo i soggetti in esame devono avere un ISEE non superiore a € 40.000.

PROROGA VERSAMENTO CRIPTO-ATTIVITÀ

È differito **dal 30.9 al 15.11.2023** il termine di versamento dell'imposta sostitutiva del 14% dovuta dai soggetti che detengono criptoattività all'1.1.2023 al fine di rideterminare il costo / valore di acquisto alla medesima data, individuato ai sensi dell'art. 9, TUIR (valore normale).

L'imposta sostitutiva quindi può essere **versata in unica soluzione entro il 15.11.2023**, ovvero in 3 rate annuali di pari importo, a partire dalla predetta data (15.11.2023). Sulle rate successive alla prima sono dovuti gli interessi del 3% annuo, da versare contestualmente a ciascuna rata.

REMISSIONE IN TERMINI VERSAMENTI TRIBUTI E CONTRIBUTI

I versamenti dei tributi, contributi previdenziali e assistenziali e premi per l'assicurazione obbligatoria:

- scadenti nel periodo dal 4.7 al 31.7.2023;
- dovuti dai soggetti che, al 4.7.2023, avevano residenza / sede legale / sede operativa nei Comuni interessati dagli eventi meteorologici che hanno colpito la Regione Lombardia nello stesso periodo, per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con Delibera 28.8.2023;

si considerano tempestivi se effettuati in unica soluzione entro il 31.10.2023 senza l'applicazione di sanzioni e interessi.

Non si fa luogo a restituzione delle somme che, nelle more, siano state versate in adempimento del dovuto, eventualmente per effetto di versamento tardivo con applicazione di sanzione e interessi, ovvero mediante ravvedimento.

PROROGA ASSEGNAZIONE AGEVOLATA

É disposta la proroga **dal 30.9 al 30.11.2023** del termine per l'assegnazione / cessione agevolata di beni immobili e mobili registrati ai soci, da parte delle società di persone / capitali nonché per la trasformazione agevolata in società semplice per le società che hanno per oggetto esclusivo o principale la gestione dei beni agevolabili (immobiliari di gestione). Il versamento dell'imposta sostitutiva dovuta va effettuato in **unica soluzione entro il 30.11.2023** (in luogo delle 2 rate pari rispettivamente al 60% e al 40%).



La proroga **non interessa l'estromissione dell'immobile** da parte dell'imprenditore individuale.

DIFFERIMENTO CORREZIONI VIOLAZIONI QUADRO RS PER I FORFETARI

Nell'ambito del rapporto collaborativo e trasparente tra Fisco-contribuente, l'Agenzia delle Entrate ha predisposto una specifica comunicazione per la **mancata indicazione degli elementi informativi obbligatori** richiesti nel **quadro RS** (righe da 375 a 381) del **mod. REDDITI 2022 PF**, da parte dei **contribuenti in regime forfetario**.

Per coordinare le esigenze informative con i principi in materia di **concordato preventivo biennale** di cui alla Legge n. 111/2023, contenente la "Delega al Governo per la riforma fiscale", è **"rinvitato" al 30.11.2024 il termine per adempiere agli obblighi informativi del quadro RS relativi al 2021**.

Di conseguenza, per il contribuente destinatario della comunicazione che adempie ai predetti obblighi informativi del quadro RS del mod. REDDITI 2022 PF entro la predetta data si ritiene **non siano applicabili sanzioni**, ferma restando la necessità di **presentare il mod. REDDITI 2022 PF integrativo**.



Si rammenta l'**obbligo di compilazione**, nei termini ordinari, del **quadro RS del mod. REDDITI 2023 PF**.

ANTICIPO UTILIZZO CREDITI D'IMPOSTA 1 / 2 TRIMESTRE 2023

I crediti d'imposta spettanti alle imprese energivore / non energivore e imprese gasivore / non gasivore, riconosciuti inizialmente per il **consumo di energia elettrica / gas per il terzo trimestre 2022**, sono stati estesi, con successive disposizioni, ai consumi di altri periodi.

L'agevolazione è stata infatti riconosciuta anche con riferimento ai consumi:

- del **quarto trimestre 2022**, in particolare dei mesi di ottobre e novembre 2022 ad opera del DL n. 144/2022, c.d. "Decreto Aiuti-ter" e del mese di dicembre 2022 ad opera del DL n. 176/2022, c.d. "Decreto Aiuti-quater";
- del **primo trimestre 2023**, ad opera della Legge n. 197/2022, Finanziaria 2023;
- del **secondo trimestre 2023**, ad opera de DL n. 34/2023, c.d. "Decreto Bollette".

I crediti d'imposta spettanti per il **consumo di energia elettrica / gas**:

- per il **primo trimestre 2023**;
- per il **secondo trimestre 2023**;

devono essere **utilizzati**, da parte dell'impresa beneficiaria, **esclusivamente in compensazione tramite il mod. F24** entro il 31.12.2023.

Ora il Decreto in esame **anticipa al 16.11.2023** il termine per l'utilizzo in compensazione del credito d'imposta.



Avendo il credito d'imposta natura "agevolativa", l'utilizzo per **importi superiori a € 5.000 annui non richiede**:

- la preventiva presentazione della dichiarazione dei redditi;
- l'apposizione del visto di conformità.

Si rammenta che, ai fini dell'utilizzo in compensazione dei crediti d'imposta in esame, nel mod. F24 devono essere riportati codici tributo differenziati a seconda del periodo di riferimento dei consumi cui è collegata l'agevolazione, come di seguito sintetizzato.

Impresa		Codice tributo mod. F24 impresa beneficiaria				
		3 trimestre 2022	ott. / nov. 2022	dicembre 2022	1 trimestre 2023	2 trimestre 2023
Energivora	Credito spettante	25%	40%	40%	45%	20%
	Codice tributo utilizzo diretto	6968	6983	6993	7010	7015
Non energivora	Credito spettante	15%	30%	30%	35%	10%
	Codice tributo utilizzo diretto	6970	6985	6995	7011	7016

Impresa		Codice tributo mod. F24 impresa beneficiaria				
		3 trimestre 2022	ott. / nov. 2022	dicembre 2022	1 trimestre 2023	2 trimestre 2023
Gasivora	Credito spettante	25%	40%	40%	45%	20%
	Codice tributo utilizzo diretto	6969	6984	6994	7012	7017
Non gasivora	Credito spettante	25%	40%	40%	45%	20%
	Codice tributo utilizzo diretto	6971	6986	6996	7013	7018

Cedibilità credito d'imposta 1 / 2 trimestre 2023

I crediti d'imposta relativi al **primo e secondo trimestre 2023** sono cedibili entro il **18.12.2023**, solo per intero, ad altri soggetti compresi gli istituti di credito / altri intermediari finanziari.

In generale non è consentita una successiva cessione; tuttavia sono **possibili 2 ulteriori cessioni**, successive alla prima, solo se effettuate a favore di banche / intermediari finanziari / società appartenenti ad un gruppo bancario / imprese di assicurazione.



L'utilizzo **parziale** del credito d'imposta tramite il mod. F24 **non consente** la cessione della quota non utilizzata.

I crediti d'imposta spettanti per il **consumo di energia elettrica / gas**:

- per il **primo trimestre 2023**;
- per il **secondo trimestre 2023**;

sono **usufruiti dal cessionario** con le **stesse modalità** con le quali sarebbe utilizzato dal cedente (compensazione tramite mod. F24) e, comunque, entro il 31.12.2023.

Ora il Decreto in esame **anticipa al 16.11.2023** il termine per l'utilizzo in compensazione del credito d'imposta da parte del cessionario.

Si rammenta che, ai fini dell'utilizzo in compensazione dei crediti d'imposta in esame, nel mod. F24 devono essere riportati codici tributo differenziati a seconda del periodo di riferimento dei consumi cui è collegata l'agevolazione, come di seguito sintetizzato.

Impresa		Codice tributo mod. F24 cessionario				
		3 trimestre 2022	ott. / nov. 2022	dicembre 2022	1 trimestre 2023	2 trimestre 2023
Energivora		7728	7733	7742	7746	7751
Non energivora		7730	7735	7744	7747	7752
Gasivora		7729	7734	7743	7748	7753
Non gasivora		7731	7736	7745	7749	7754

Per i crediti relativi al primo e secondo trimestre 2023 la comunicazione di cessione può essere effettuata **entro il 18.12.2023** (è verosimile che tale termine sarà anticipato).

Le nostre circolari sono scaricabili gratuitamente sul sito

www.studiocla.it